

VÅR VISJON

VÅRE MEDLEMMER SKAL VÆRE DE MEST
ATTRAKTIVE OG LØNNSOMME I BRANSJEN



BYGGMANN[®]

... hjem til dine drømmer

INNHOOLD

SALGSVERKTØY	4
MARKEDSFØRING	5
INNKJØPSAVTALER	6
VAREPORTALEN	7
NETTVERK	8
ENEBOLIGER	9
HYTTER	10
FLERMANNNSBOLIGER	11
KALKULASJON	12
LEXTO WEB	13
GARANTI	14
FINANSIERING	15
TOMTEUTVIKLING	17
REGULERING	18
PROSJEKTERING	19
BYGGESAK	20
VISUALISERING	21
REHABILITERING	22

VÅRT KONSEPT – DIN SUKSESS

BYGGMANN er en landsdekkende kjede med et komplett system for utførende aktører i byggebransjen



Byggmann består i dag av ca. 110 medlemsbedrifter som til sammen leverer over 1500 boliger og fritidsboliger i året. Medlemmene leverer også andre typer bygg, og er i tillegg betydelige på rehabiliteringsmarkedet, og flere har også eget byggevareutsalg. Våre medlemmer representerer en sluttomsetning på mer enn 2,8 milliarder kroner per år.

Alt du behøver!

Din verktøykasse i salgsarbeidet.

Du får komplett salgsverktøy for boliger, lavblokker, fritids-boliger, garasjer og idekatalog for ROT markedet.

Her får du også tilgang på ferdige tegninger, beskrivelser, kalkulasjoner og detaljtegninger, samt skjematikk og prislistor, til alle våre katalogmodeller.





MARKEDSFØRING

Kundene må vite om deg!

Vil du bli lagt merke til?

Det er du og ditt gode renommé som er den beste reklamen for deg.

Vi har mange verktøy og virkemidler som kan bidra til at enda flere blir oppmerksom på akkurat ditt firma og dine tjenester.

Du velger det som passer best for deg!

Komplett utvalg.

Utmerket logistikk som toppes med bonus!

Enten du er stor eller liten vil våre avtaler på byggevarer, arbeidsklær og festeteknikk gi deg konkurransedyktige betingelser og en fantastisk logistikk.

Vi gir deg gjerne eksempler på hvordan du best kan bruke innkjøpsavtalen.





VAREPORTAL

Dine nettopriser - rett på mobilen!

Full kontroll på “alle” priser.

Du får direkte tilgang til NOBB byggevareregister med dine netto innkjøpspriser fra både butikk og fabrikk. Du kan også sette opp materialliste direkte fra systemet.



NETTVERK

Bli med i et profesjonelt nettverk!

Du får mange nye kontakter blankt kollegaer, produsenter, leverandører og partnere.

Som Byggmann medlem blir du en del av et stort nettverk sammen med kollegaer, produsenter og leverandører og partnere. Du vil få viktig informasjon, inspirasjon og erfaringsutveksling. I tillegg til kurs og opplæring.

ENEBOLIGER

I alle varianter!

Vi tegner det dine kunder drømmer om!

Huskatalogen vår skal inspirere, samtidig som den er laget for å vise størst mulig bredde av hustyper.

I tillegg står våre arkitekter og ingeniører klare til å bistå deg med kundetilpassede boliger.



Klart du kan levere hytter!

Hyttekunder vil gjerne bruke lokale leverandører.

Du kan tilby byggesett som precut eller element, ferdig oppsatt råbygg eller råbygg med innredning. I tillegg til hyttemodellene i katalogen har vi mange flere modeller i vårt arkiv, eller tegner etter kundens ønsker.



*Med
«Hyttepakken»
blir leveransen
enkel å
administrere!*



FLERMANNSBOLIGER

Tjen mer på hver time du selger!

Det er enklere å komme i gang enn du tror.

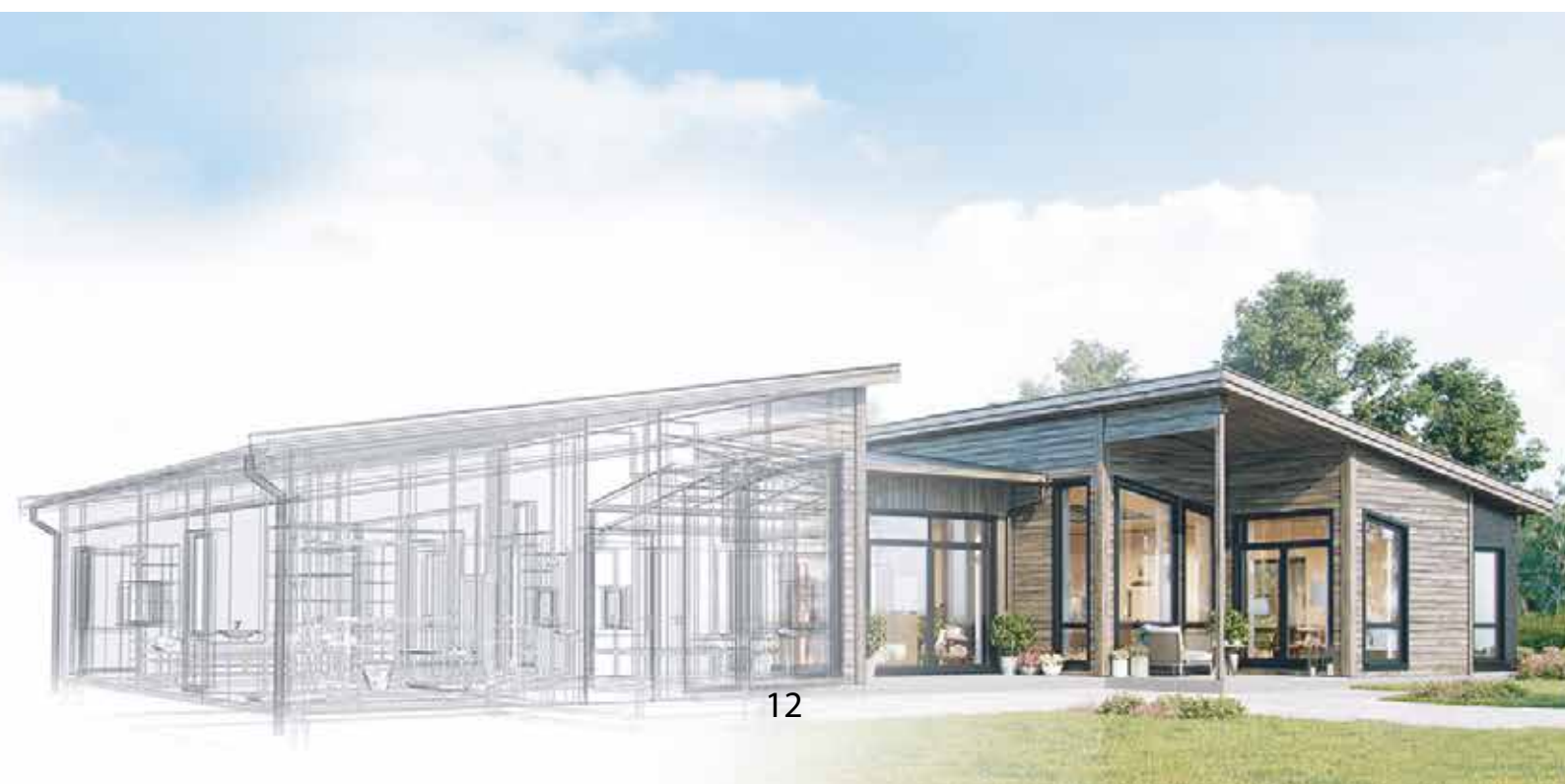
Når du bygger flermannsboliger kan du med samme bemanning mangedoble inntjening i forhold til det å selge timer og enkeltleveranser. Dette forteller vi mer om på Byggmann Skolen.

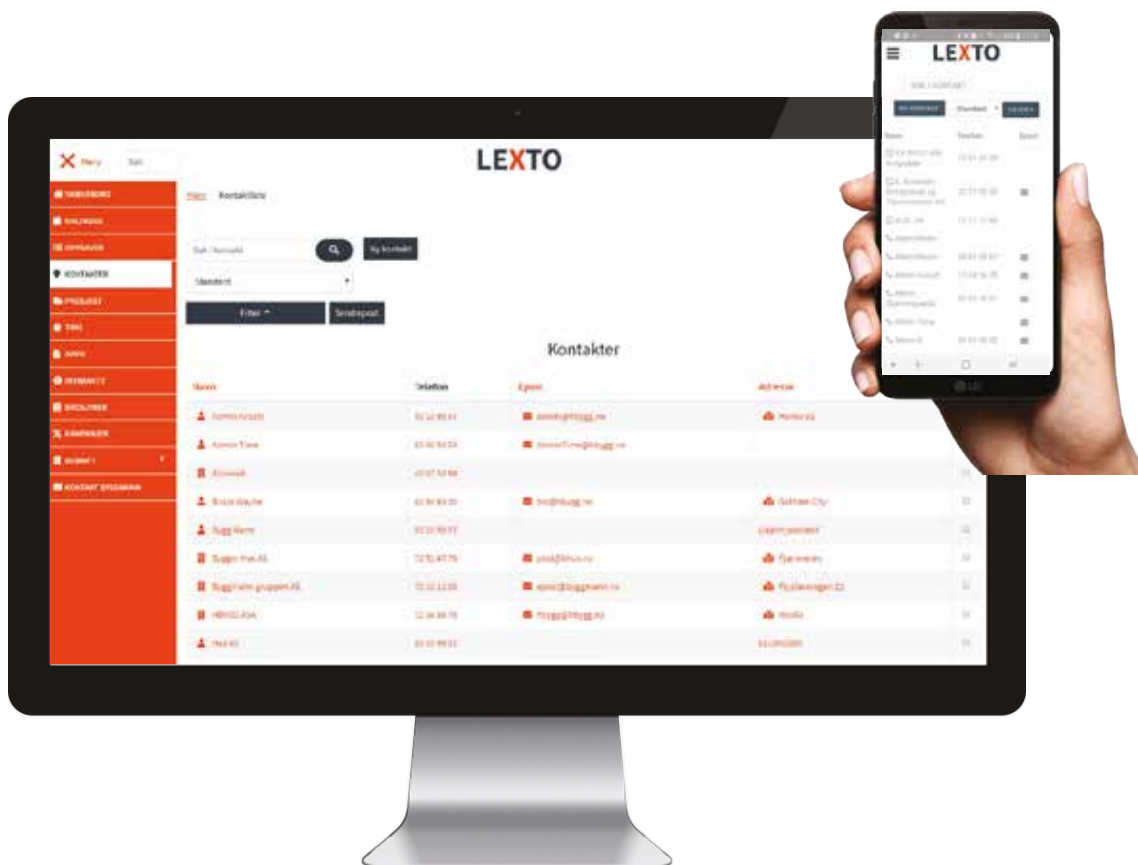
Enkelt og komplett kalkulasjonsverktøy!

Få kontroll på innkjøpspriser og egen fortjeneste.

Du kalkulerer raskt ved bruk av bygnings-element, eller bruker ProsjektKalk til å sette opp superenkle prosjektkalkyler som følger deg gjennom hele prosjektet. Her får du frem avvik på både material og timer!

Med ett tastetrykk konverterer du en kalkulasjon til materialliste inndelt på produsent eller leverandør. Har du en liste med NOBB varenummer og mengder, setter du opp en materialliste på 30 sekunder!





LEXTO WEB

KOMPLETT FORETAKSSYSTEM

Vi har utviklet Lexto til våre medlemmer.

LEXTO er skybasert og kan brukes på alle plattformer, slik at du alltid er oppdatert.

LEXTO inneholder blant annet CRM, Prosjektkalkulasjon, Medlemsportal, Prosjektstyring med sjekklister og avvikshåndtering, KS/HMS for bedrift og prosjekt, Timeregistrering, Elektronisk Mannskapsliste og Kjørebok.



GARANTI

Spar over 50% på lovpålagte garantier!

Med Byggmann Garanti slipper du å bruke bank.

Bustadoppførings- og avhendingsloven pålegger den enkelte aktør å stille garantier i ethvert byggeprosjekt. Dette er garantier som koster til dels mye penger i bank, men som vi som kjede har fremforhandlet meget gode betingelser på. Her snakker vi store besparelser for deg som leverer boliger og hytter. Vi snakker om langt under halve prisen sammenlignet med bank.

FINANISERING

Prosjektfinansiering uten bruk av bank!

Du får raskt svar på søknaden din.

Gjennom våre samarbeidspartnere, kan du få finansiering av dine prosjekter, enten som topp- eller fullfinansiering.

Gjennom Byggmann sitt Intranett, LEXTO, søker du om finansiering av ditt prosjekt, og vil få prioritert behandlingstid.







REGULERING

Skap verdier for fremtiden

Vi er med i hele prosessen.

Vi deltar på lokal synfaring og forhåndskonferanse med kommune.

Vi utfører områderegulering, detaljregulering og utarbeider reguleringsbestemmelser og følger opp godkjenningsprosessen.

TOMTEUTVIKLING

Vi gjør jobben med å skaffe tomter til bolig- og hyttebygging for deg!

Alt fra enkelttomter til feltutbygging.

Med Byggmann med på laget hjelper vi deg med hele prosessen fra A til Å med å skaffe tomter til både boliger og hytter. Med «egne» tomter får du bedre kontroll med inntjening og jevnere tilgang på lønnsomt arbeid.

Det er viktig å komme i gang med tomteutvikling så fort som mulig, det er dette som skaper verdier både på kort og lang sikt.



**«Mulighetsstudi
en ga oss den
tryggheten vi
trengte for å gå
videre med
prosjektet»**

PROSJEKTERING

Ditt eget «Arkitektkontor»

Teknisk kompetanse samlet på ett sted.

Vi har komplette produkter innen alt fra arkitekttjenester, idé og skissetegninger, byggemeldingstegninger, arbeids- og produksjonstegninger. I tillegg utarbeider vi detaljtegninger, brann og lydprosjektering, visualisering og fotomontering.

«Vi er meget godt fornøyd med å få så profesjonelt tegningsgrunnlag!»

Ole-Martin Haug, dagl. leder
Aas & Nordal Entreprenørforretning
AS





BYGGESAK

Vi kan byggesak!

Dispensasjonssøknader og håndtering av naboklager er bare noe av det vi hjelper deg med!

Vi utarbeider søknader for deg, eller kvalitetssikrer dine søknader, eller vi kan ta på oss «Ansvarlig søker» - funksjonen. Vi har lang erfaring med håndtering av nabomerknader og eventuelle dispensasjonssøknader.

Bilder selger bedre!

Vi lager bildene for deg.

Illustrasjoner av eksteriør og innvendig miljø. Eller 360-visning (video) om du ønsker 3D-visualisering av et rom eller hele huset. Gi kundene dine den beste opplevelsen når du skal presenterte prosjektene dine.





REHABILITERING

Mange 100 000 boliger i Norge skal rehabiliteres!

Myndighetene oppfordrer bransjen til å oppgradere eksisterende boligmasse.

Vi hjelper deg med å markedsføre deg innen rehabilitering, ombygging og tilbygg (ROT).

Mange kundegrupper har behov for å få utført arbeid innenfor ROT- markedet som for eksempel forbrukere, borettslag, næringsbygg, stat og kommuner.



Dette er bare en del av alt som
ligger klart til bruk for våre
medlemmer.

Kontakt oss for mer informasjon.

BRUK OSS!



Byggmann Gruppen AS | Flyplassveien 22 | 6040 VIGRA
Tlf. 70 18 90 60 | post@byggmann.no | www.byggmann.no